



José Toribio Polo 327 - Oficina 301. Miraflores

 (01) 763 0148  [www.grupomaxx.pe](http://www.grupomaxx.pe)



**VENTAS:**

Jr. Mariscal Miller 1535 - Lince

 932 088 404

 [victory@grupomaxx.pe](mailto:victory@grupomaxx.pe)

VICTORY  
EXCLUSIVA RESIDENCIAL

PENSADO  
EN TU  
BIENESTAR

A un paso de todo

Jr. Mariscal Miller 1535 - Lince

[www.grupomaxx.pe](http://www.grupomaxx.pe)



# VICTORY

EXCLUSIVA RESIDENCIAL

Es una exclusiva residencial de 10 pisos que se encuentra ubicado en uno de los distritos más buscados de la ciudad Limeña, LINCE.

Distrito con el mayor crecimiento urbanístico y mejor conectado a nivel hospitalario, comercial y educativo.

A parte de ser una zona residencial tranquila y segura cuenta con gran variedad de transporte público, conectando con las principales avenidas y distritos de la ciudad.

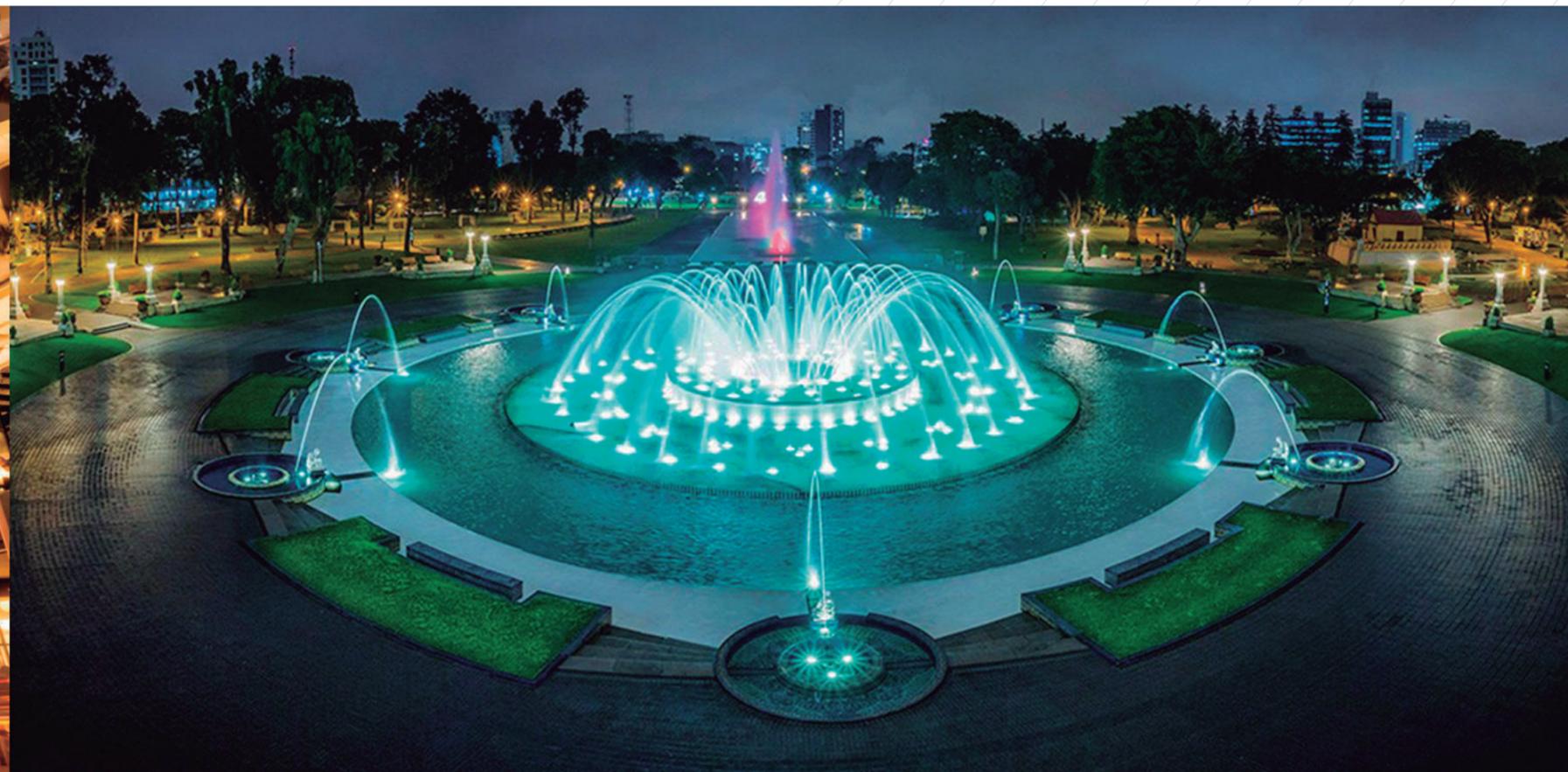
## UN ESTILO SOFISTICADO Y MODERNO

A tu alcance

# VIDA

Mi estilo, mi gusto.

VIVIR COMO SUEÑAS  
Y HACERLO REALIDAD



## ELEGANTE LOBBY

Vive la elegancia, modernidad y confort desde el ingreso.



SEGURIDAD Y EXCLUSIVIDAD

## DISEÑO MODERNO

Disfruta los momentos felices con los tuyos.



## ILUMINACIÓN EN SUS AMBIENTES

VANGUARDIA

Ambientes diseñados para tu confort y tranquilidad.



Imágenes referenciales.



Imágenes referenciales.

DISTRIBUCIÓN  
ARMONIOSA

VISUALIZA  
TUS SUEÑOS

Momentos inolvidables.



COMODIDAD  
EN FAMILIA

## ZONA DE BICICLETAS

Ahorra tiempo y dinero.



Imágenes referenciales.

# ESPACIOS IDEALES

DIVERSIÓN

Tu espacio ideal para tomar un  
respiro y relajarte.

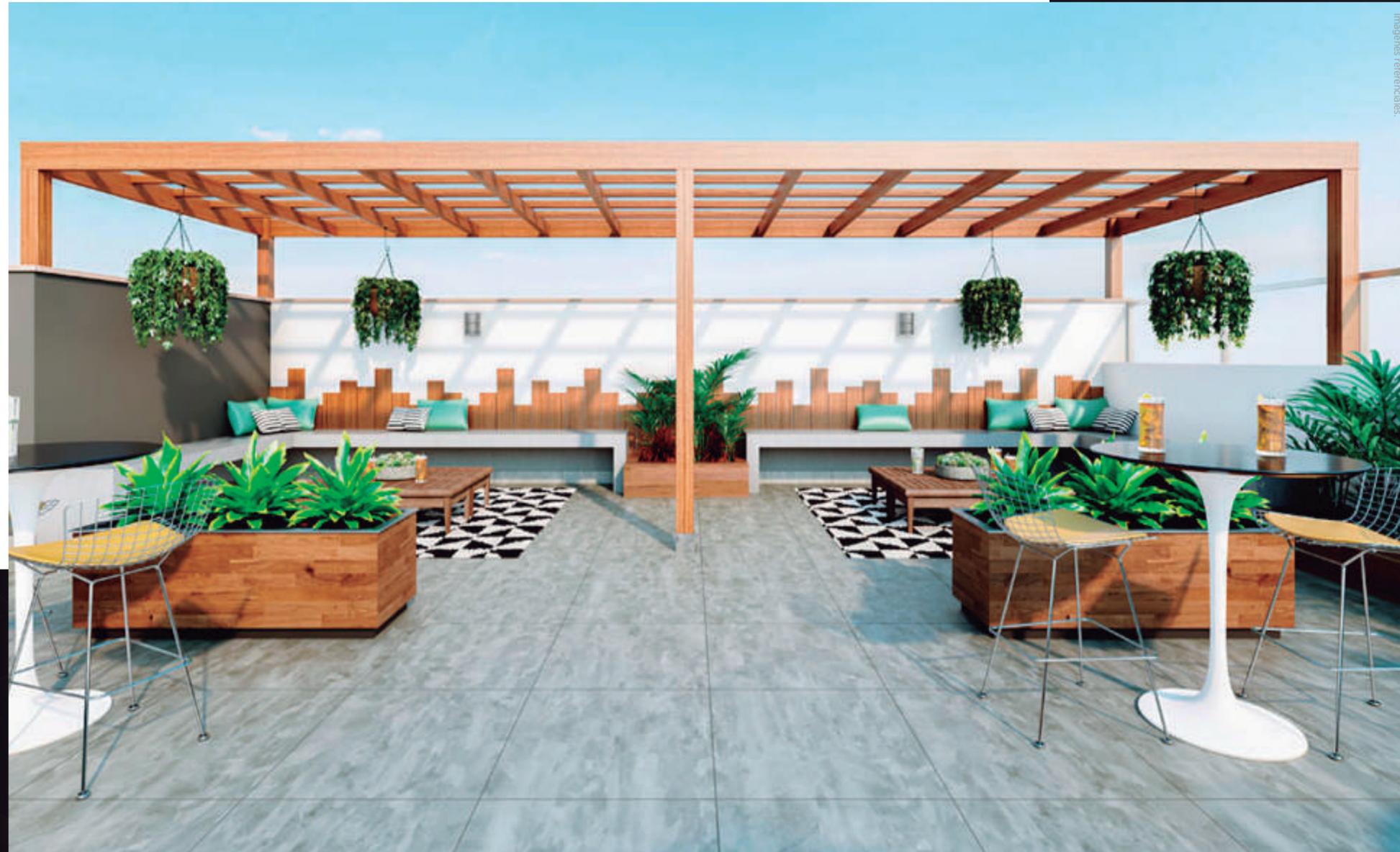


Imágenes referenciales.

TIEMPO PARA  
COMPARTIR

AIRE LIBRE

Disfruta de los beneficios del exterior con privacidad.



CONECTA CON  
LA NATURALEZA

DPTO.

# TIPO 1

## 81m<sup>2</sup>

Área total vendida aprox.

201 - 301 - 401 - 501 - 601 - 701 - 801 - 901

Imágenes referenciales.

- Sala - comedor y dormitorios con pisos laminados de alto tránsito.
- Cocina moderna con muebles y tablero de granito.
- Medidor de luz y contómetro de agua.
- Piso de porcelanato en cocina y baño.
- Lavandería, etc.



Jr. Mariscal Miller 1535



DPTO.

# TIPO 2

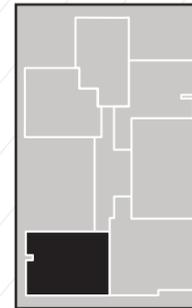
## 81m<sup>2</sup>

Área total vendida aprox.

202 - 302 - 402 - 502 - 602 - 702 - 802 - 902

ENTRADA

- Sala - comedor y dormitorios con pisos laminados de alto tránsito.
- Cocina moderna con muebles y tablero de granito.
- Medidor de luz y contómetro de agua.
- Piso de porcelanato en cocina y baño.
- Lavandería, etc.



Jr. Mariscal Miller 1535



Imágenes referenciales.

## EXCELENTE DISTRIBUCIÓN

DPTO.

# TIPO 3

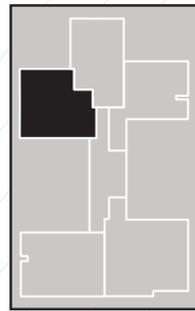
## 61m<sup>2</sup>

Área total vendida aprox.

203 - 303 - 403 - 503 - 603 - 703 - 803 - 903

Imágenes referenciales.

- Sala - comedor y dormitorios con pisos laminados de alto tránsito.
- Cocina moderna con muebles y tablero de granito.
- Medidor de luz y contómetro de agua.
- Piso de porcelanato en cocina y baño.
- Lavandería, etc.



Jr. Mariscal Miller 1535

DPTO.

# TIPO 4

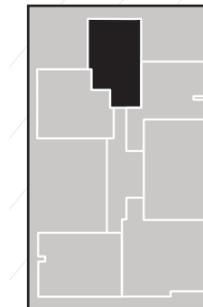
## 74m<sup>2</sup>

Área total vendida aprox.

204 - 304 - 404 - 504 - 604 - 704 - 804 - 904

Imágenes referenciales.

- Sala - comedor y dormitorios con pisos laminados de alto tránsito.
- Cocina moderna con muebles y tablero de granito.
- Medidor de luz y contómetro de agua.
- Piso de porcelanato en cocina y baño.
- Lavandería, etc.



Jr. Mariscal Miller 1535



ENTRADA

DPTO.

# TIPO 5

## 60m<sup>2</sup>

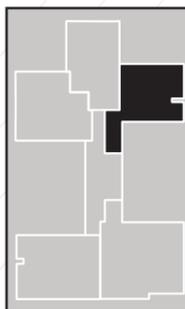
Área total vendida aprox.

205 - 305 - 405 - 505 - 605 - 705 - 805 - 905

Imágenes referenciales.

- Sala - comedor y dormitorios con pisos laminados de alto tránsito.
- Cocina moderna con muebles y tablero de granito.
- Medidor de luz y contómetro de agua.
- Piso de porcelanato en cocina y baño.
- Lavandería, etc.

ENTRADA



Jr. Mariscal Miller 1535

## MI HOGAR

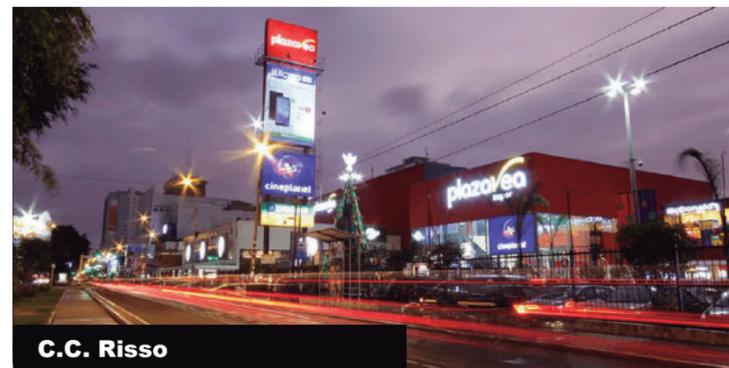
## MOMENTOS ÚNICOS EN FAMILIA



Las imágenes en este brochure son referenciales puede variar por razones técnicas, disponibilidad, municipales, etc.

# EXCELENTE UBICACIÓN

Visualízate ubicado en una zona privilegiada donde tienes todo a tu alcance: SUPER MERCADOS, BANCOS, CENTROS COMERCIALES, COLEGIOS... Un lugar con fácil acceso a toda conectividad.



C.C. Risso



Hospital Rebagliati



C.C. Arenales Plaza



Real plaza Salaverry

# COMODIDADES A TU ALCANCE



Jr. Mariscal Miller 1535

Lince

- |                       |                                       |
|-----------------------|---------------------------------------|
| 1 Starbucks           | 6 Banco BBVA Continental              |
| 2 Hospital Rebagliati | 7 Colegio Saco Oliveros               |
| 3 Mi farma            | 8 Parque Proceres de la Independencia |
| 4 Roky's              | 9 Banco BCP                           |
| 5 C.C. Arenales Plaza | 10 Grifo Primax                       |